

33/1/2019/2020/VV

Zmluva
o uzavretí budúcej zmluvy o výkone správy majetku (prevádzkovaní
majetku obce)

uzatvorená podľa § 289 a násl. Obchodného zákonníka

Zmluvné strany

Vlastník:

Obec Kamenná Poruba
zastúpená: Zdenko Gaďo – starosta obce
adresa: Kamenná Poruba č. 207
IČO : 00332461
Bankové spojenie : VÚB, a.s.
č. účtu : SK56 0200 0000 0009 1752 8632

Budúci prevádzkovateľ
(správca):

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.
Komenského 50, 042 48 Košice
Za závod Vranov nad Topľou
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I.,
Oddiel : Sa, vložka č.: 1243/V
IČ DPH SK 2020063518
Bankové spojenie: ČSOB a. s., Nám. Osloboditeľov 5, 040 11
Košice
IBAN : SK70 7500 0000 0000 2550 0183
Zastúpená: Ing. Stanislav HREHA, PhD.- predseda predstavenstva
Ing. Róbert Hézsely - člen predstavenstva
Ing. Anita GAŠPARIKOVÁ
člen predstavenstva

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom a účelom zmluvy je :

Dohoda o spôsobe a podmienkach prevzatia výkonu správy majetku obce spočívajúci v prevádzkovaní infraštruktúralného majetku vlastníka – miestnych rozvodov verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v obci Kamenná Poruba odbornou organizáciou Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. (ďalej len VVS, a.s.).

Čl. II

Rozsah spolupráce zmluvných strán

A. Záväzky vlastníka.

1. Vlastník zabezpečí počas realizácie vykonanie tlakových skúšok vodovodného potrubia za účasti budúceho prevádzkovateľa. Vlastník objedná u VVS, a.s. účasť na

všetkých tlakových skúškach, skúške vodotesnosti a preberanie lôžka a obsypu vodovodného potrubia.

2. Vlastník zabezpečí vydanie kolaudačného rozhodnutia.
3. Najneskôr k začatiu prevádzky zabezpečí prevádzkový poriadok.
4. Vlastník zabezpečí uvedenie diela do prevádzky tak, aby boli dosiahnuté projektové parametre.
5. Po vydaní kolaudačného rozhodnutia vlastník písomne požiada VVS, a.s. o prevzatie výkonu správy verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v obci Kamenná Poruba.
6. Ku dňu preberacieho konania vlastník budúcemu prevádzkovateľovi VVS, a.s. predloží:
 - a) projektovú dokumentáciu stavby, upravenú podľa skutočného vybudovania stavby s tým, že podstatné zmeny v realizácii budú odsúhlasené projektantom a budúcim prevádzkovateľom stavby
 - b) Porealizačné zameranie vodovodu a kanalizácie v analógovej i digitálnej forme - vo formáte dgn Microstation
 - c) Prevádzkový poriadok
 - d) Zápis o odovzdaní a prevzatí medzi vlastníkom a zhotoviteľom
 - e) Vodoprávne povolenie
 - f) Rozhodnutia o umiestnení stavby (územné rozhodnutie)
 - g) Kolaudačné rozhodnutie s vyznačením právoplatnosti
 - h) Údaje o nadobúdacej cene stavby v členení podľa príslušných vyhlášok a výšok odpisových sadziieb (budú uvedené v prílohe č.2 Zmluvy o výkone správy majetku obce)
 - i) Doklady o majetkoprávnom vysporiadaní nehnuteľností
 - j) Záväzný posudok RÚVZ
 - k) Monitoring kanalizácie
 - l) Zápisy o tlakových skúškach vodovodu
 - m) Zápisy a osvedčenia o skúškach použitého materiálu a konštrukcií - certifikáty
 - n) Zoznam strojov a zariadení, ich prospekty, návody k obsluhu popr. schémy
 - o) Technický pasport vodovodu a kanalizácie
 - p) V prípade, že vodohospodárske zariadenie, bude prechádzať súkromnými parcelami, zabezpečí zriadenie vecného bremena uzavretím a registráciou zmluvy o vecnom bremene s vlastníkom nehnuteľnosti
 - q) Zoznam vybudovaných prípojok
 - r) Zoznam všetkých nehnuteľností s možnosťou napojenia na novovybudovaný verejný vodovod a verejnú kanalizáciu (bude uvedený v prílohe č. 4 Zmluvy o výkone správy majetku obce)

B. Záväzky budúceho prevádzkovateľa

1. Bude spolupracovať s vlastníkom a zhotoviteľom na realizácii stavby
2. Zúčastní sa preberacieho konania stavby
3. Umožní prístup k objektom pracovníkom zhotoviteľa za účelom realizácie prípadných naviac prác po prevzatí zariadenia do správy a údržby
4. Po splnení podmienok prevzatia zo strany investora, uvedených v článku II. odsekoch A. a C. tejto zmluvy, zabezpečí riadne a včasné prevzatie vodovodu a kanalizácie
5. Po obdržaní Zmluvy o výkone správy majetku obce, vrátane príloh č.1 až 4 a príslušnej technickej a právnej dokumentácie, uvedenej v čl. II, ods. A., bod 6, zaväzuje sa

zmluvne ju potvrdiť a vrátiť vlastníkovi do 30 dní od riadneho fyzického prevzatia zmluvne dojednaného vodohospodárskeho diela ako celku.

C. Vodohospodárske dielo nesmie vykazovať ku dňu predloženia zmluvy o prevode do správy budúcemu prevádzkovateľovi vady a nedorobky, ktoré by bránili prevádzkovaniu.

III. Záverečné ustanovenie

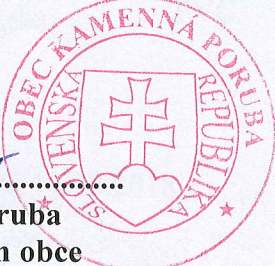
1. Účelom tejto zmluvy je zosúladiť záujmy financujúceho vlastníka a záujmy budúceho prevádzkovateľa tak, aby novovzniknutý základný prostriedok mal ako súčasť obecného majetku svojho správcu a aby slúžil stanovenému účelu.
2. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
3. Súčasťou tejto zmluvy sú prílohy č. 1 a č. 2.
4. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých po 2 obdržia zmluvné strany.
5. Zmluva bola zástupcami zmluvných strán prečítaná a na znak súhlasu bez nátlaku druhej strany s celým jej obsahom vlastnoručne podpísaná.

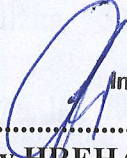
V Kamennej Porube, dňa 17.12.2018

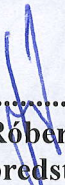
V Košiciach, dňa 25. JAN. 2019

Za vlastníka :

Za budúceho prevádzkovateľa :


.....
Obec Kamenná Poruba
zastúpená starostom obce


.....
Ing. Anita GAŠPARÍKOVÁ
člen predstavenstva
Ing. Stanislav HREHA, PhD.
predseda predstavenstva


.....
Ing. Róbert Hézsely
člen predstavenstva



Príloha č. 1

Zoznam infraštruktúrného majetku rozvodov verejného vodovodu v obci Kamenná Poruba

Vodovod	Materiál	DN	Dĺžka
vetva V1	HDPE	110x6,6	215 m
vetva V2	HDPE	110x6,6	65 m
		Celková dĺžka	280 m

Zoznam infraštruktúrného majetku rozvodov verejnej kanalizácie v obci Kamenná Poruba

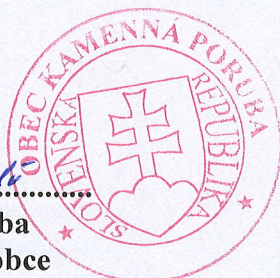
Kanalizácia	Materiál	DN	Dĺžka
vetva S1	PVC	315	60 m
vetva S2	PVC	315	210 m
vetva S3	PVC	315	35 m
vetva S4	PVC	315	30 m
vetva S5	PVC	315	30 m
vetva S6	PVC	315	45 m
vetva S7	PVC	315	50 m
vetva S8	PVC	315	35 m
vetva S9	PVC	315	35 m
		Celková dĺžka	530 m

V Kamennej Porube, dňa 17.12.2018

V Košiciach, dňa.....25. JAN 2019.....

Za vlastníka:

.....
Obec Kamenná Poruba
zastúpená starostom obce



Za prevádzkovateľa:

.....
Ing. Stanislav HREHA, PhD.
predseda predstavenstva

Ing. Anita GAŠPARIKOVA
člen predstavenstva

.....
Ing. Robert Hézsely
člen predstavenstva

Výpis uznesenia
Obecného zastupiteľstva č. 20/2018 zo zasadnutia konaného dňa
07.12.2018
vo veci zverenia majetku obce do správy VVS, a. s.

Obecné zastupiteľstvo predloženy návrh zmluvy o výkone správy majetku obce s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s.:

a) **prerokovalo**

- bez pripomienok

b) **schvaľuje**

1. zverenie majetku obce /t.j. miestnych rozvodov verejného vodovodu a verejnej kanalizácie/ do správy pre VVS, a.s. v účtovnej hodnote 178740,07 €
2. podstatné náležitosti zmluvy o zverení majetku obce do správy VVS, a.s.

Z celkového počtu 9 poslancov sa hlasovania zúčastnili 9 poslanci.

- za schválenie návrhu zmluvy hlasovali 9 poslanci
- proti schváleniu návrhu zmluvy hlasovali 0 poslancov

V Kam. Porube, dňa 17.12.2018


starosta obce
/okrúhla pečiatka/

